



BONVERT

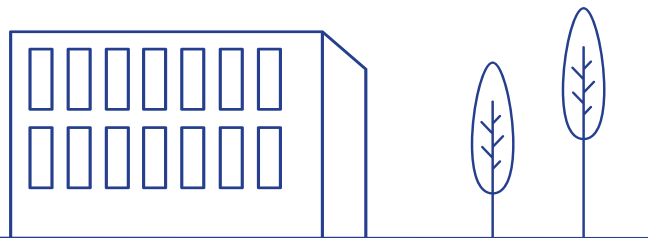
ECO PARC INDUSTRIEL

DERNIERS LOTS DISPONIBLES



— MABLY - ROANNE —

100 hectares
SUPERFICIE GLOBALE
éco parc Bonvert



LOGISTIQUE | ARTISANAT | TERTIAIRE | INDUSTRIE

TERRITOIRE PRIVILÉGIÉ
POUR ENTREPRENDRE



Des terrains prêts à bâtir
et libres de constructeurs



Exemptés de contraintes
administratives



Avec accès à tous les réseaux,
dont la fibre optique



37 hectares
COMMERCIALISABLES
conçus pour les entreprises



UNE OFFRE FONCIÈRE
Disponible immédiatement



3 800 m²
à **3,25** hectares
de superficie

• LOTS DISPONIBLES •

ETANG DU MERLIN

Lot H2 • 10 357 m²

Lot I • 32 499 m²

Lot D2 • 8 417 m²

Lot J • 8 303 m²

Lot C • 8 238 m²

Lot B1 • 5 888 m²

Lot A • 3 898 m²

VELOROUTE
LE CANAL DE
ROANNE À DIGOIN

PLAN NON CONTRACTUEL

ENTRÉE DU SITE

ZI EXISTANTE



MABLY - CENTRE BOURG

ROANNE
D482 / 12 MIN

Ils ont choisi
L'ECO PARC
BONVERT

FLEX, TELEFLOW, MGA Medtech,
Market Maker...

L'éco parc industriel de Bonvert situé au cœur du territoire roannais, à une heure des grandes agglomérations de la Région Auvergne-Rhône-Alpes est parfaitement desservi par les infrastructures routières et autoroutières.



TER hebdomadaires :
Lyon / Saint-Etienne / Clermont-ferrand / Nantes



Gare de Roanne :
20 min par voie verte

UNE SITUATION GÉOGRAPHIQUE IDÉALE

Un cadre de travail
privilegié



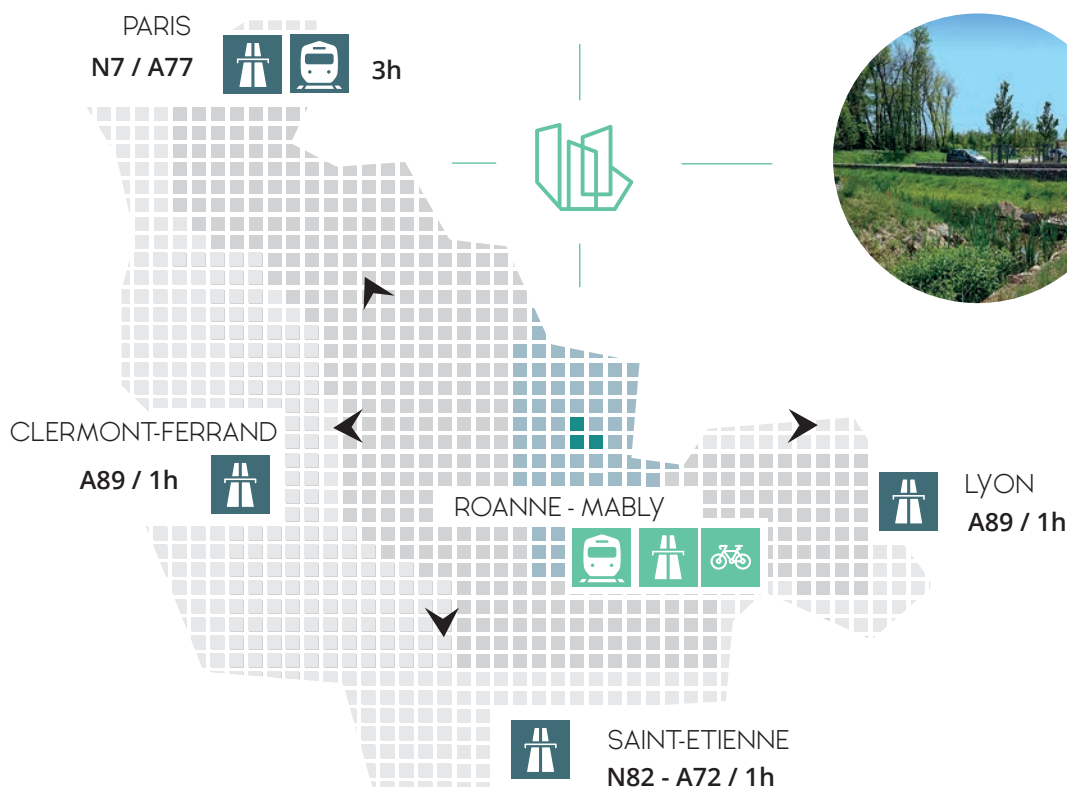
Voie verte
et piste cyclable
Roanne / Digoin



Préservation de
l'environnement
naturel du site



Déplacement doux
Accès piéton et vélo



BONVERT
ECO PARC INDUSTRIEL

CONTACT COMMERCIALISATION
JÉRÉMIE CAVÉ - j.cave@groupe-serl.fr - Tél. 06 14 59 41 31

