



*Envie de rejoindre une structure à taille humaine et participer à des projets d'envergure ? Le Groupe SERL recherche son/sa futur(e) :*

## Assistant(e) d'Etudes Aménagement en Contrat d'Alternance

### Qui sommes-nous ?

Le Groupe SERL met ses compétences au service des collectivités locales ou établissements publics pour garantir la réussite de leurs projets en aménagement et renouvellement urbain, assistance à la construction-réhabilitation de bâtiments, développement économique, ingénierie foncière, énergies renouvelables.

Sa Raison d'Être est d'aménager et construire un cadre de vie de qualité, avec les habitants, usagers et parties prenantes, pour soutenir les transitions écologiques, économiques et sociales des territoires.

Leader dans son activité d'aménagement et d'équipement sur l'agglomération lyonnaise et la grande région de Lyon, le Groupe SERL est reconnu pour son professionnalisme et son dynamisme. C'est une des plus importantes entreprises publiques locales de France dans son secteur d'activité. Animé par 91 salariés, comptant une SEM (dont 19 filiales : immobilière, services, SAS, SCI, SCCV) et une SPL, le Groupe génère un produit opérationnel de 11 M€ et déploie actuellement une centaine de projets d'aménagement, de construction d'équipements publics et d'immobiliers d'entreprises. Il fait en permanence évoluer ses modes de faire grâce notamment à une démarche Innovation structurée par et pour ses projets et à des feuilles de route thématiques lui permettant de matérialiser ses engagements environnementaux, économiques et sociaux en écho à sa Raison d'Être.

Le Groupe SERL est situé à Lyon, au cœur du quartier d'affaires de la Part Dieu, et intervient à l'échelle de la Métropole lyonnaise et au-delà, de la région Auvergne-Rhône-Alpes.

### Présentation du poste

#### Contexte et enjeux :

Au sein de la Direction des Opérations, sous l'autorité du Responsable de Pôle Aménagement et sous la responsabilité opérationnelle d'un ou de plusieurs Chefs de Projets, l'Assistant(e) d'Etudes Aménagement participe à la réalisation de projets d'aménagement du territoire, dans le cadre de contrat de concession (maîtrise d'ouvrage).

L'Assistant(e) d'Etudes Aménagement sera également chargé(e) de mener une réflexion transversale autour du métier de l'aménagement.

#### Missions et activités principales :

L'Assistant(e) d'Etudes participera, auprès d'un ou plusieurs chefs de projet, à la gestion d'une ou plusieurs projets d'aménagement, actuellement en phase opérationnelle, afin d'appuyer les équipes de la SERL, principalement sur les phases d'études et de travaux d'espaces publics, de démolition et de dépollution.

L'Assistant(e) d'Etudes pourra également être amené(e) à intervenir en appui sur les thématiques suivantes :

- Consolidation des éléments règlementaires : dossier de réalisation de ZAC, permis d'aménager, et autorisation environnementale
- Plan de composition et établissement des cahiers des charges de prescriptions
- Lancement des consultations (marchés publics)
- Suivi des étapes de la concertation et des dynamiques d'aménagements transitoires
- Commercialisation : préparation des consultations de promoteurs / architectes
- Gestion de site

Parallèlement à ces sujets opérationnels, l'Assistant(e) d'Etudes Aménagement traitera d'un sujet d'ordre général, sur le thème suivant, qui donnera lieu à la production d'un rapport et d'une présentation interne à la SERL :

- désimperméabilisation des sols et gestion alternative des eaux pluviales dans le cadre des projets d'aménagement

Cette double mission (travail opérationnel et traitement d'un sujet de fond) sera l'opportunité de travailler sur toute la chaîne des métiers de la SERL.

## Profil requis

Etudiant(e) en formation supérieure Bac +4/5 en Génie Civil, Aménagement, Urbanisme ou équivalent, vous avez de bonnes connaissances en procédures d'urbanisme, d'aménagement, de planification urbaine et des règles de la commande publique.

Vous êtes organisé(e), méthodique. Vous êtes à l'aise tant à l'écrit qu'à l'oral et savez faire preuve d'écoute.

Vous maîtrisez par ailleurs les outils informatiques nécessaires au recueil et au traitement des données.

Enfin, vous avez une appétence pour la réflexion autour de sujets techniques et méthodologiques.

## Conditions d'emploi

Contrat d'alternance (apprentissage ou professionnalisation) à pourvoir dès que possible.

Salaire en fonction du profil (% SMIC ou SMC SYNTEC), titres restaurant, mutuelle prise en charge à hauteur de 60%, prise en charge à 50% de l'abonnement TCL, avantages CSE.

Envie de nous rejoindre ? N'hésitez plus !

*Adressez-nous votre candidature (CV et lettre de motivation) à l'adresse*  
[recrutement@groupe-serl.fr](mailto:recrutement@groupe-serl.fr)



4, BD EUGÈNE DERUELLE – CS 13312 – 69427 LYON CEDEX 03  
+33(0)4 72 61 50 00 · [www.groupe-serl.fr](http://www.groupe-serl.fr)

