



N°1

**INFO
PROJET**

NOVEMBRE

2024

AU CŒUR DU PROJET

PLACE DE LA NATURE

PAGE 2

LES VOIX DU PROJET

PRESERVER
LES ARBRES

PAGE 3

LE PROJET PREND RACINE !

Avec la construction de 1 300 logements neufs, la création d'un parc de 2 hectares et la réalisation de 25 000 m² de locaux d'activités économiques, le projet urbain du Mas du Taureau a débuté son ambitieuse mutation. Les travaux ont commencé au printemps 2024 sur les réseaux enterrés et le tracé des futures rues. Cette première étape de travaux sera suivie à partir de 2025 par des aménagements d'espaces publics avec de nombreuses plantations et espaces verts qui viendront améliorer votre cadre de vie au quotidien et mettre en valeur le quartier.



PLACE DE LA NATURE

La Ville et la Métropole ont conçu un projet ambitieux pour faire plus de place à la nature, contribuant à répondre aux défis climatiques, tout en rendant le quotidien des habitants plus agréable.

Des espèces végétales choisies pour le quartier

C'est une palette végétale sur mesure que proposent les paysagistes de l'agence TER. Du savonier au groseillier, chaque espèce a été soigneusement sélectionnée pour s'adapter au quartier, aux différents sols et à l'ensoleillement. C'est le cas par exemple des "arbres du futur", plus résistants aux phénomènes actuels comme le grand froid et les canicules.

2

En parlant de pépinière...

Une pépinière a justement été installée en plein cœur du quartier. Sur plus de 2 000 m², 364 arbres et arbustes de 9 essences différentes grandissent tranquillement et s'adaptent au lieu. Dans 3 ans, en 2027, ces arbres seront replantés dans le quartier. Les associations et les écoles sont les bienvenues pour visiter et participer à des ateliers. Une belle occasion d'en savoir plus sur la biodiversité et le rôle de la nature en ville!



Futur parvis de l'Atelier Léonard de Vinci



Environ
15 000 m²
DE PRAIRIES
et 2 000 m² de ligne
de tram sur gazon

Environ
1 400
ARBRES
et plus de 27 000 m²
d'espaces plantés



Une pépinière pour apprendre ?

- des ateliers pratiques et ludiques, arrosage, désherbage et chasse aux trésors pour les enfants et les élèves des écoles du quartier
- des sujets techniques comme la gestion de l'eau ou un abri en terre crue pour les étudiants de l'ENTPE
- des ateliers sur les métiers de paysagiste et pépiniériste en partenariat avec les structures de formation professionnelle

PRÉSERVER LES ARBRES

Dans le cadre du projet du Mas du Taureau, de nouvelles rues sont créées avec de nouveaux immeubles. Des arbres existants se trouvent sur le tracé des futures voiries. Plutôt que de les abattre, certains sont déplacés. Franck Regnery, conducteur de travaux à l'entreprise Chazal (aménageur d'espaces paysagers), nous explique.

En quoi consiste une transplantation ?

F.R. : La transplantation d'arbres est un processus délicat qui consiste à déplacer des arbres déjà en place vers un nouvel emplacement. Pour ce faire, nous préparons l'arbre en taillant et creusant autour de ses racines puis nous le transportons soigneusement vers sa destination finale. L'objectif est de préserver autant que possible les racines. Nous réduisons aussi les branches et le feuillage pour équilibrer la perte de racine. Et seuls les arbres en bonne santé peuvent être transplantés.

Comment choisissez-vous les arbres à déplacer ?

F.R. : Nous avons fait le tour du quartier et évalué les arbres présents. Nous avons examiné la partie visible de chaque arbre et scruté l'état du tronc à la recherche de dommages comme des brûlures. Nous avons aussi vérifié la présence éventuelle de champignons pour sélectionner les meilleurs candidats pour la transplantation.

Existe-t-il une période particulière pour transplanter un arbre ?

F.R. : Les transplantations d'arbres s'effectuent quand les feuilles sont tombées et que la sève a cessé de circuler. Cette période se situe généralement de mi-novembre à fin février.

Sur la saison 2023-2024, neuf arbres ont été transplantés. En février 2024, des arbres ont été prélevés Chemin de la ferme et avenue Maurice Thorez. Ils ont été replantés dans le parc François Mitterrand. La prochaine vague de transplantation commencera mi-novembre 2024.

2 JOURS

C'est le temps nécessaire pour déplacer 6 arbres.

Il a fallu préparer le terrain en recréant des fosses de plantation. Ces fosses ont été vidées, puis remplies de terre végétale saine et de compost, garantissant ainsi des conditions optimales pour replanter les arbres et favoriser leur développement.

62
ARBRES
TRANSPLANTÉS
jusqu'en 2026

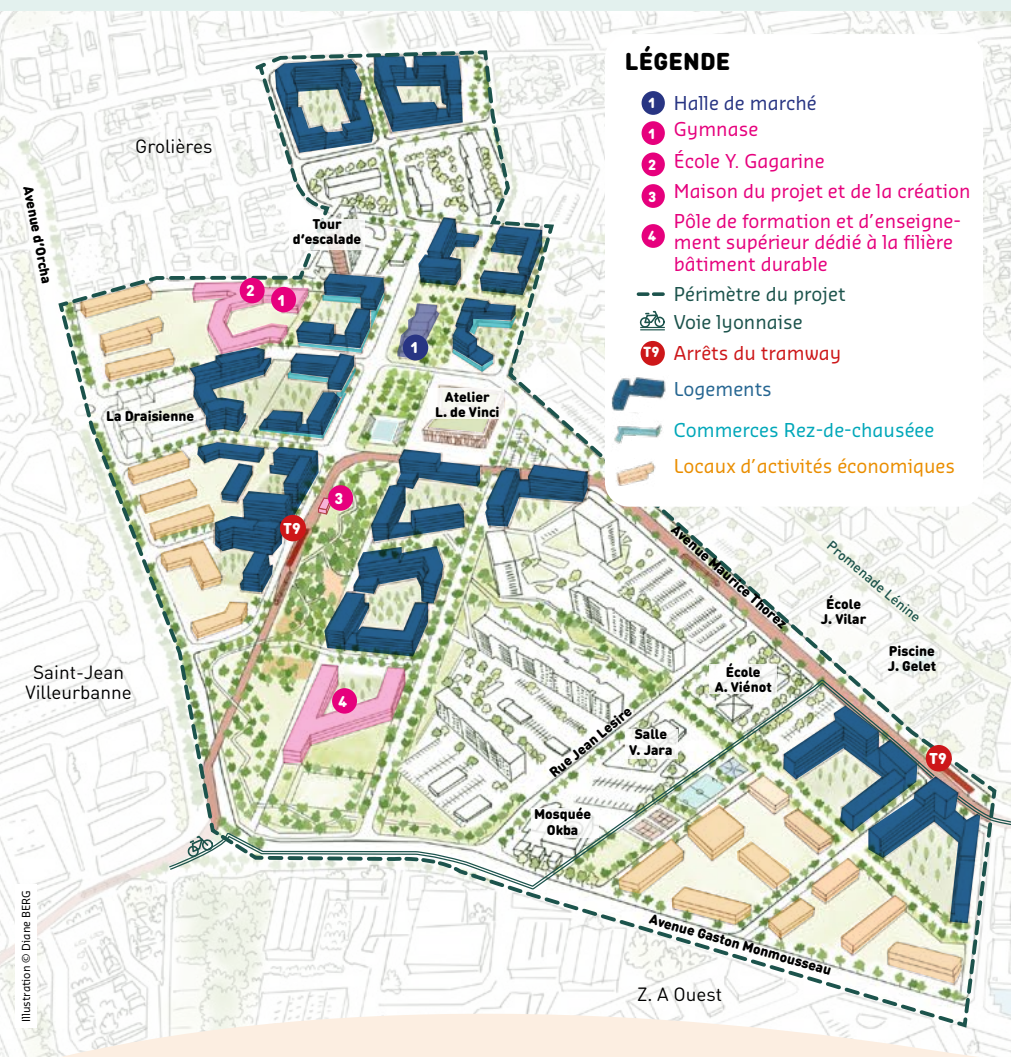
3



Les engagements pour transformer votre quartier

- **Relier votre quartier au cœur de la Métropole de Lyon** avec l'arrivée du tramway T9.
- **Créer un parc urbain** et de nouvelles rues.
- **Rénover les écoles** du quartier et **construire de nouveaux équipements publics** : infrastructures sportives, maison du projet et de la création et un pôle de formation.

- **Proposer des espaces publics de qualité** pour les habitants et faciliter les déplacements dans le quartier.
- **Construire des logements pour tous** et rénover tous les immeubles qui en ont besoin.
- **Développer l'offre culturelle et de loisirs** avec l'ouverture en février 2022 de l'Atelier Léonard de Vinci - Médiathèque Maison de quartier et la construction d'un équipement sportif.
- **Accueillir des activités économiques** artisanales et des commerces.



CALENDRIER

2026
LIVRAISON
DES PREMIERS
LOGEMENTS
ET DES PREMIERS
ESPACES PUBLICS

FIN 2026
LIVRAISON
DU TRAM T9

ÉTÉ 2025
DÉBUT DE
L'AMÉNAGEMENT
DU PARC URBAIN

**1^{ER} TRIM.
2025**
DÉBUT DE
L'AMÉNAGEMENT
DU PARVIS
DE L'ATELIER
LÉONARD DE VINCI

**JANVIER
2025**
CONSTRUCTION
DES PREMIERS
LOTS DE
LOGEMENTS



Découvrez dans
ce QR Code
le projet du Mas
du Taureau
en 3D!

POUR EN SAVOIR +

Grand Projet de Ville, espace Benoît Frachon,
3 Avenue Maurice Thorez, 69120 Vaulx-en-Velin
Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 18h

04 37 45 32 25
contact@gpvvaulxvenelin.org



www.gpvvaulxvenelin.org
www.groupe-serl.fr

