



Vue aérienne des bâtiments neufs 2 et 3 avec leurs centrales photovoltaïques en autoconsommation
-> Site USIN Lyon Parilly à Vénissieux



GRUPE
SERL

SERL  **énergies**



Benjamin LOISEL

Responsable du Pôle Énergie
b.loisel@groupe-serl.fr

**Expertise et réalisation de projets
d'énergies renouvelables photovoltaïques et
géothermiques en tiers investissement.**

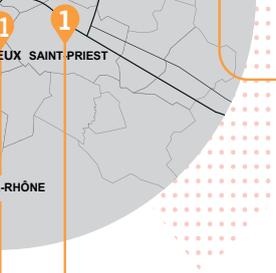
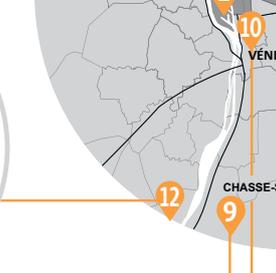
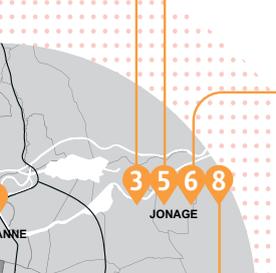
**Accélération de l'activité en 2024
avec la création de 2 filiales :
SERL Énergies Proximité et Gratte-Sol.**

PRODUCTION D'ÉNERGIE PHOTOVOLTAÏQUE PRODUCTION DE CHAUFFAGE ET DE RAFFRAÎCHISSEMENT PAR GÉOTHERMIE EXPERTISE EN ÉNERGIES

Favoriser le développement des énergies renouvelables

La vocation de SERL Énergies est de favoriser le développement des énergies renouvelables en tiers investissement : en prenant à sa charge l'investissement et l'exploitation des centrales photovoltaïques ou de géothermie, SERL Énergies facilite l'accès aux énergies renouvelables dans les projets du Groupe SERL, ou pour ses clients.

Centrales de production d'énergie photovoltaïque



12 installations photovoltaïques d'une puissance totale de **4,4 MWC**

6 installations photovoltaïques en cours de développement pour **2 MWC**

3 centrales de géothermie en cours de développement pour **1 MW**

PRODUCTION DU PARC PHOTOVOLTAÏQUE



AUTOCONSOMMATION



Compte tenu des hausses des coûts des énergies, l'installation d'une centrale par SERL Énergies peut être accompagnée d'une proposition d'offre en autoconsommation, individuelle ou collective à prix compétitif. L'autoconsommation permet aux utilisateurs d'acheter directement une énergie décarbonnée à prix stable pendant 20 ans.

Nom de l'installation et nature du bâtiment	Localisation	Partenaire	Puissance kWc	Investissement	Mise en service
1 Pôle de services Woodclub	Parc technologique à Saint-Priest	SERL Immo	65,8	336 000 € HT	11/2012
2 Résidence Amplia	Lyon Confluence à Lyon 2 ^e	Vinci Immobilier Brémont	100	380 000 € HT	02/2013
3 Restaurant interentreprises La Parenthèse et Campus Véolia	Parc des Gaulnes à Meyzieu-Jonage (p.20)	SERL Immo	60	210 000 € HT	01/2013
4 Résidence Les Jardins de Jules	ZAC des Maisons Neuves à Villeurbanne	Rhône Saône Habitat et le Village Vertical	36	100 000 € HT	06/2013
5 Hôtel Kyriad	Parc des Gaulnes à Meyzieu-Jonage (p.20)	Invest'hotel Meyzieu	70	240 000€ HT	12/2013
6 Bureaux SUNSTONE	Parc des Gaulnes à Meyzieu-Jonage (p.20)	Bouygues Immobilier	100	320 000 € HT	01/2016
7 Pôle de services du Puy d'Or	Parc d'affaires du Puy d'Or à Limonest	SERL Immo	30	90 000€ HT	12/2014
8 Parking relais des Pañettes	Meyzieu - Pusignan	SYTRAL	1 917	2 450 000 € HT	07/2021
9 Atelier FIVES Intralogistics	Chasse-sur-Rhône	Purple R.E. Chasse-sur-Rhône	304	300 000 € HT	01/2022
10 Hôtel de Logistique Urbain	Port Édouard Herriot à Lyon 7 ^e (p.76)	Société HLU	1 100	1 220 000 € HT	02/2024
11 USIN (Autoconsommation collective)	Vénissieux (p.84)	SAS USIN	499	720 000 € HT	04/2024
12 Village d'entreprises	Givors (p.79)	SERL Immo	120	140 000 € HT	01/2025
TOTAL			4 401,8 kWc	6 506 000 € HT	

Expertise en énergie

Forts de son expérience dans l'installation et l'exploitation de centrales, SERL Énergies met à disposition son expertise au service des projets : opportunité économique, rentabilité potentielle, adéquation technique... mais également une assistance à la préparation des contrats d'assurance, d'exploitation/supervision, et de vente d'énergie.

Rénovation thermique

SERL Énergies propose son savoir-faire opérationnel de pilotage de projets de rénovation thermique dans les secteurs résidentiels ou tertiaires. Il peut apporter son appui au suivi opérationnel des projets en phase réalisation.

Création de 2 filiales en 2024

SERL Énergies a accéléré son développement par la création de 2 filiales : **SERL Énergies Proximité**, en partenariat avec l'opérateur *See You Sun*, dédiée à la construction d'ombrières de parking photovoltaïques et de couverture d'équipements sportifs, et **Gratte-Sol** dédiée au développement de centrales de géothermie.

