

Le projet & vous

Giroscope : mesurer votre opinion du quartier

Certains d'entre vous ont pu prendre part au Giroscope, une étude réalisée au printemps et en début d'été sur les Girondins. L'objectif était d'apprendre à connaître le quartier du point de vue de ses usagers, qu'ils soient habitants, commerçants, actifs, étudiants, ou simplement de passage. L'enquête permet de comprendre qui fréquente le quartier et pour quelles raisons, et met en lumière les aménagements les mieux accueillis ou les équipements les plus attractifs. Une belle occasion de réfléchir à la manière dont on conçoit aujourd'hui la ville de demain, depuis votre quartier, pensé pour être un vrai lieu de vie !

Si vous souhaitez en savoir plus, la restitution de l'étude aura lieu fin septembre et sera disponible sur :



Les commerçants s'associent

Les commerçants des rues des Girondins et Jean-Jaurès ont créé l'« association des commerçants Jean Jaurès-Girondins ». Pour Nathalie Renaud, sa présidente, co-gérante de la librairie Trait d'Union, et son vice-président Etienne Armand, gérant du Bricorama, l'idée de se rassembler est née dès 2023. C'est chose faite avec un objectif : mieux se connaître entre magasins du secteur, et mieux se fédérer. La nouvelle association s'est réunie le 30 janvier 2025 pour une première soirée de lancement, qui a déjà réuni 15 adhérents. Le 15 mai, elle a lancé sa première animation sous la forme d'une fête de quartier, à l'intersection de la rue des Girondins et de l'avenue Jean Jaurès.

Un tiers-lieu multi-services

Animé et géré par l'agence RÉCIPRO-CITÉ, le 7 Lieu situé au 22 rue Michel Félizat à Lyon 7^e, propose des activités accessibles à toutes et tous : service de conciergerie, ateliers collectifs, moments de détente ou encore liens entre voisins...

Ce tiers-lieu est un espace de vie et de lien, où chacun peut trouver sa place et contribuer à faire vivre une dynamique collective et inclusive. Il a ouvert ses portes le samedi 14 juin.
Contact: f.bon@recipro-cite.fr



En savoir plus sur le projet ?

→ ESPACE PROJET EN PLEIN AIR

Angle rue des Girondins et avenue Jean-Jaurès, à côté de la sortie du Métro B, ouvert en continu.

→ GROUPE SERL
www.groupe-serl.fr

SUIVEZ L'ACTUALITÉ

f in v Groupe SERL



Suivez le projet des Girondins en scannant ce QR code



Au cœur des Girondins

Été 2025

Lettre n° 9

L'actualité

LE QUARTIER PREND FORME

L'été 2025 marque une avancée significative au cœur des Girondins. La place Vaclav Havel, nouveau centre du quartier, a été inaugurée en juillet. Après environ une année de chantier, les programmes des lots 4 et 5 (Alma Petra et Sculpt) prennent forme et leurs livraisons sont respectivement prévues fin 2026 et mi 2027. Les travaux du lot 6 (Oïkos) qui débiteront à l'automne prochain, s'achèveront en 2028. À la clé, près de 420 logements (dont 200 en locatif social y compris logements étudiants et 80 en Bail Réel Solidaire), des locaux d'activités et des commerces verront le jour, avec une attention forte portée aux matériaux naturels (biosourcés ou géosourcés) et aux espaces végétalisés.



Chantier du lot 4

Les étapes du projet



Été 2025

→ Préparation des sols du pôle sportif, social et culturel
→ Inauguration de la place Vaclav Havel

Automne 2025

→ Début des travaux du lot 6

Début 2026

→ Début des travaux du lot 9 (pôle sportif, social et culturel)

Fin 2026

→ Premières livraisons du lot 4 (Alma Petra)

2027

→ Livraison du lot 5 (Sculpt)
→ Livraison du lot 9 (pôle sportif, social et culturel)

2028

→ Livraison du lot 6 (Oïkos)

MÉTROPOLE GRAND LYON

SEM SERL

GERLAND changez de perspectives

MISSION GERLAND

SUR LE TERRITOIRE DE :

VILLE DE LYON 7^e

VILLE DE LYON



Le futur pôle sportif, social et culturel



Le point sur le projet

Bientôt un pôle sportif, social et culturel, et une crèche !



Un équipement public multi-activités

La Ville de Lyon a souhaité créer aux Girondins un nouvel équipement public destiné notamment aux habitants et associations de quartier. Ce pôle sportif, social et culturel verra le jour place Vaclav Havel, à l'intersection avec la rue des Girondins. Cet emplacement central au cœur de la ZAC participera à l'animation du quartier.

Sur deux niveaux et 3 000 m² de surface de plancher, le bâtiment proposera :

→ un pôle sportif, social et culturel avec un gymnase de 300 m², une salle de danse, trois salles polyvalentes et quatre salles d'activités pour les associations ainsi que des bureaux pour les équipes d'animation,

→ une crèche de 60 places.

Chaque équipement bénéficiera d'un espace extérieur.

Un bâtiment exemplaire

Intégré dans un quartier en devenir, le bâtiment public atteindra des performances environnementales remarquables. Il sera conçu en privilégiant l'utilisation de matériaux renouvelables et à faible impact carbone, notamment le bois, ce qui lui permettra d'atteindre le niveau 3 du label « bâtiments biosourcés ». Le projet vise également le label E4C1, ce qui signifie que le bâtiment produira plus d'énergie qu'il n'en consommera (bâtiment à énergie positive), avec une maîtrise des émissions de carbone liées à sa construction. Il sera raccordé au chauffage urbain et disposera de panneaux solaires photovoltaïques. Une attention particulière sera apportée à la végétalisation des espaces extérieurs, essentiellement en pleine terre.

Le point sur le chantier

Le permis de construire a été déposé au début du printemps 2025. Les travaux de préparation des sols ont été anticipés dès le mois de juin. Le chantier devrait débuter début 2026, pour une livraison prévue en 2027.

La place Vaclav Havel

Info

Le 4 février 2025, une partie des arbres a été plantée par les classes de CE2 et CM1 de l'école Notre-Dame des Anges ainsi que la classe de CE2/CM1 du groupe scolaire François-Auguste Ravier en présence de Fanny Dubot, maire du 7^e arrondissement, Gautier Chapuis et Raphaël Michaud, adjoints à la Ville de Lyon et Pierre Athanaze, vice-président à la Métropole de Lyon.



Plantation avec les écoles

En chiffres

2 100 m² de surface plantée

147 arbres

dont 62 arbres de grand développement



Qui est Václav Havel ?

Václav Havel (1936-2011) était homme d'État, dissident et dramaturge tchèque. Figure de la Révolution de velours lors de la chute du bloc soviétique en 1989, il fut président de la Tchécoslovaquie puis de la République tchèque. Symbole de la lutte pacifique pour la démocratie, il était aussi un pro-européen convaincu.



Lot

Ils font les Girondins

Bienvenue sur votre nouvelle place Vaclav Havel

Une inauguration conviviale

Le 8 juillet, la place Vaclav Havel est inaugurée en présence de Lucie Vacher, vice-présidente de la Métropole de Lyon, Grégory Doucet, maire de Lyon et Fanny Dubot, maire du 7^e arrondissement.

Ce nouvel espace public est le fruit d'une concertation lancée dès 2021, au cours de laquelle les futurs usagers ont exprimé le souhait de disposer d'un lieu apaisé, frais l'été, propice aux événements culturels et festifs et favorisant les rencontres et le jeu. Après un an de travaux, ces attentes ont été concrétisées : la place, végétalisée et multifonctionnelle, s'impose comme le cœur de quartier des Girondins.



Inauguration de la place

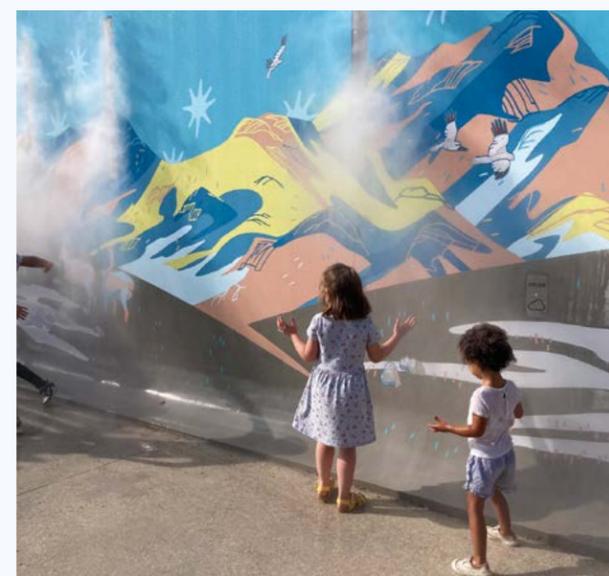
Une fresque en dialogue avec l'aménagement du lieu

Déjà auteurs de l'ancienne fresque de la Halle des Girondins, les artistes Tank et Popek signent une nouvelle œuvre sur le mur de brumisation de l'aire ludique de la place Vaclav Havel.

“Ce qui nous plaît dans l'art mural, c'est d'apporter un peu de fraîcheur et de nature pour contrecarrer le côté parfois très minéral des quartiers neufs. À la Halle des Girondins, on a peint des oies sauvages, clin d'œil à la faune locale -elles migrent dans la vallée du Rhône- et écho au caractère transitoire du lieu. Ce mur aveugle, juste à côté des ateliers que nous avons occupés pendant 4 ans, s'était imposé naturellement comme support. Pour la nouvelle fresque sur la place Vaclav Havel, l'approche était différente avec une direction artistique définie par le paysagiste de la ZAC. En harmonie avec l'aménagement de la place, nous avons imaginé un paysage ouvert, entre montagne et évasion. La palette est restreinte mais l'intention forte : inviter à lever les yeux et amener un peu d'horizon et de respiration en ville.”

Tank & Popek

A retrouver sur : tank-popek.com



Nouvelle fresque murale place Vaclav Havel



Jardiner aux Girondins

Le jardin partagé de la place Vaclav Havel vous ouvre ses portes ! Sur une surface de 200 m², ce nouvel espace vous permet de cultiver fleurs et légumes. Après une phase d'expérimentation réussie en occupation temporaire, accompagnée par l'association Le Passe-jardins, le potager s'installe de façon pérenne et devient un lieu de rencontre, de partage et de convivialité pour tous les habitants. La gestion et l'animation du jardin partagé sont confiées à l'association Jardinons aux Girondins.

Si vous êtes intéressé, contactez l'association : jardinons.aux.girondins@protonmail.com

